

UCHWAŁA nr 1

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „WIELKOPOLANKA”  
w Poznaniu z dnia 20 maja 2024 r.

w sprawie: zatwierdzenia sprawozdania finansowego za rok 2023

---

§ 1

Walne Zgromadzenie Spółdzielni w oparciu o przepis § 22 pkt 2 Statutu Spółdzielni oraz pozytywną opinię Rady Nadzorczej Spółdzielni, zatwierdza sprawozdanie finansowe za rok 2023, na które składa się:

1. wprowadzenie do sprawozdania finansowego,
2. bilans sporządzony na dzień 31.12.2023 r., który po stronie aktywów i pasywów zamyka się sumą bilansową 125 640 996,61 zł,
3. rachunek zysków i strat za rok obrotowy od 1 stycznia do 31 grudnia 2023 r., wykazujący nadwyżkę bilansową (zysk netto) w wysokości 194 415,76 zł,
4. dodatkowe informacje i objaśnienia.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sekretarz  
Walnego Zgromadzenia

Z – ca Przewodniczącego  
Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący  
Walnego Zgromadzenia

---

UCHWAŁA nr 1a

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „WIELKOPOLANKA”  
w Poznaniu z dnia 20 maja 2024 r.

w sprawie: zatwierdzenia sprawozdania finansowego za rok 2023

---

§ 1

Walne Zgromadzenie Spółdzielni w oparciu o przepis § 22 pkt 2 Statutu Spółdzielni oraz pozytywną opinię Rady Nadzorczej Spółdzielni, nie zatwierdza sprawozdania finansowego za rok 2023, na które składa się:

1. wprowadzenie do sprawozdania finansowego,
2. bilans sporządzony na dzień 31.12.2023 r., który po stronie aktywów i pasywów zamyka się sumą bilansową 125 640 996,61 zł,
3. rachunek zysków i strat za rok obrotowy od 1 stycznia do 31 grudnia 2023r., wykazujący nadwyżkę bilansową (zysk netto) w wysokości 194 415,76 zł,
4. dodatkowe informacje i objaśnienia.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sekretarz  
Walnego Zgromadzenia

Z – ca Przewodniczącego  
Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący  
Walnego Zgromadzenia

---

UCHWAŁA nr 2

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „WIELKOPOLANKA”  
w Poznaniu z dnia 20 maja 2024 r.

w sprawie: zatwierdzenia rocznego sprawozdania Zarządu SM  
„Wielkopolanka” z działalności Spółdzielni w 2023 r.

---

§ 1

Walne Zgromadzenie Spółdzielni działając w oparciu o przepis § 22 pkt 2 Statutu SM „Wielkopolanka” w Poznaniu, zatwierdza przedstawione sprawozdanie Zarządu z działalności SM „Wielkopolanka” w 2023 roku.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sekretarz  
Walnego Zgromadzenia

Z – ca Przewodniczącego  
Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący  
Walnego Zgromadzenia

---

UCHWAŁA nr 2a

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „WIELKOPOLANKA”  
w Poznaniu z dnia 20 maja 2024 r.

w sprawie: zatwierdzenia rocznego sprawozdania Zarządu SM  
„Wielkopolanka” z działalności Spółdzielni w 2023 r.

---

§ 1

Walne Zgromadzenie Spółdzielni działając w oparciu o przepis § 22 pkt 2 Statutu SM „Wielkopolanka” w Poznaniu, nie zatwierdza przedstawionego sprawozdania Zarządu z działalności SM „Wielkopolanka” w 2023 roku.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sekretarz  
Walnego Zgromadzenia

Z – ca Przewodniczącego  
Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący  
Walnego Zgromadzenia

---

UCHWAŁA nr 3

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „WIELKOPOLANKA”  
w Poznaniu z dnia 20 maja 2024 r.

w sprawie: udzielenia absolutorium Prezesowi Zarządu  
SM „Wielkopolanka” w Poznaniu  
- Dorocie Falkowskiej

---

Walne Zgromadzenie działając w oparciu o przepis § 22 pkt 3 Statutu SM  
„Wielkopolanka” w Poznaniu postanawia, co następuje:

§ 1

Udziela się absolutorium za rok 2023 Prezesowi Zarządu Spółdzielni  
Mieszkaniowej „Wielkopolanka” w Poznaniu Dorocie Falkowskiej.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sekretarz  
Walnego Zgromadzenia

Z – ca Przewodniczącego  
Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący  
Walnego Zgromadzenia

---

UCHWAŁA nr 3a

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „WIELKOPOLANKA”  
w Poznaniu z dnia 20 maja 2024 r.

w sprawie: udzielenia absolutorium Prezesowi Zarządu  
SM „Wielkopolanka” w Poznaniu  
- Dorocie Falkowskiej

---

Walne Zgromadzenie działając w oparciu o przepis § 22 pkt 3 Statutu SM  
„Wielkopolanka” w Poznaniu postanawia, co następuje:

§ 1

Nie udziela się absolutorium za rok 2023 Prezesowi Zarządu Spółdzielni  
Mieszkaniowej „Wielkopolanka” w Poznaniu Dorocie Falkowskiej.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sekretarz  
Walnego Zgromadzenia

Z – ca Przewodniczącego  
Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący  
Walnego Zgromadzenia

---

UCHWAŁA nr 4

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „WIELKOPOLANKA”  
w Poznaniu z dnia 20 maja 2024 r.

w sprawie: udzielenia absolutorium Członkowi Zarządu  
SM „Wielkopolanka” w Poznaniu  
- Marii Okarma

---

Walne Zgromadzenie działając w oparciu o przepis § 22 pkt 3 Statutu  
SM „Wielkopolanka” w Poznaniu postanawia, co następuje:

§ 1

Udziela się absolutorium za rok 2023 Członkowi Zarządu Spółdzielni  
Mieszkaniowej „Wielkopolanka” w Poznaniu Marii Okarma.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sekretarz  
Walnego Zgromadzenia

Z – ca Przewodniczącego  
Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący  
Walnego Zgromadzenia

---

UCHWAŁA nr 4a

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „WIELKOPOLANKA”  
w Poznaniu z dnia 20 maja 2024 r.

w sprawie: udzielenia absolutorium Członkowi Zarządu  
SM „Wielkopolanka” w Poznaniu  
- Marii Okarma

---

Walne Zgromadzenie działając w oparciu o przepis § 22 pkt 3 Statutu  
SM „Wielkopolanka” w Poznaniu postanawia, co następuje:

§ 1

Nie udziela się absolutorium za rok 2023 Członkowi Zarządu Spółdzielni  
Mieszkaniowej „Wielkopolanka” w Poznaniu Marii Okarma.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sekretarz  
Walnego Zgromadzenia

Z – ca Przewodniczącego  
Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący  
Walnego Zgromadzenia

---



UCHWAŁA nr 5

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „WIELKOPOLANKA”  
w Poznaniu z dnia 20 maja 2024 r.

w sprawie: przeznaczenia nadwyżki bilansowej (zysku netto) za 2023 r.  
na fundusz zasobowy

---

Walne Zgromadzenie Spółdzielni działając w oparciu o przepis § 22 pkt 5  
Statutu SM „Wielkopolanka” w Poznaniu postanawia:

§ 1

Nadwyżkę bilansową (zysk netto) w kwocie 194 415,76 zł na pozostałej  
działalności gospodarczej Spółdzielni, zgodnie z § 50 pkt 3 Statutu  
przeznaczyć na zasilenie funduszu zasobowego.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sekretarz  
Walnego Zgromadzenia

Z – ca Przewodniczącego  
Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący  
Walnego Zgromadzenia

---

## UCHWAŁA nr 6

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „WIELKOPOLANKA”  
ul. Grunwaldzka 104, 60 – 307 Poznań,  
NIP 7770003676, KRS 0000064908 w Poznaniu z dnia 20 maja 2024 r.

w sprawie: upoważnienia Zarządu do zaciągnięcia zobowiązania w postaci Kredytu na przedsięwzięcie termomodernizacyjne z premią termomodernizacyjną zgodnie z „Ustawą z dnia 21 listopada 2008 r. o wspieraniu termomodernizacji i remontów oraz o centralnej ewidencji emisyjności budynków” z przeznaczeniem na sfinansowanie termomodernizacji budynku wielorodzinnego w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej „Wielkopolanka” w Poznaniu

---

### § 1

W celu realizacji termomodernizacji budynku wielorodzinnego w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej „Wielkopolanka” w Poznaniu, Walne Zgromadzenie upoważnia Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Wielkopolanka” do podjęcia działań, w tym m.in.: pozyskania finansowania w postaci Kredytu na przedsięwzięcie termomodernizacyjne z premią termomodernizacyjną zgodnie z „Ustawą z dnia 21 listopada 2008 r. o wspieraniu termomodernizacji i remontów oraz o centralnej ewidencji emisyjności budynków”, w wysokości 2 500 000 zł oraz do złożenia wniosku o przyznanie finansowania, podpisanie umowy o kredyt oraz umów zabezpieczenia kredytu, podpisania innych dokumentów oraz podjęcia innych czynności niezbędnych w kierunku pozyskania finansowania.

### § 2

Zakres robót w ramach przedsięwzięcia, o którym mowa w §1 obejmuje:  
dla budynku: Naramowicka 203 – 205 w Poznaniu:

1. Modernizacja systemu grzewczego budynku z wykorzystaniem pomp ciepła.
2. Modernizacja instalacji ciepłej wody użytkowej.
3. Montaż instalacji fotowoltaicznej.

Szczegółowy zakres inwestycji zawarto w Audycie Energetycznym dostępnym w siedzibie Spółdzielni Mieszkaniowej „Wielkopolanka”.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sekretarz  
Walnego Zgromadzenia

Z – ca Przewodniczącego  
Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący  
Walnego Zgromadzenia

---

---

---