

## PLAN REMONTOWY 2017

2017-01-19

L.p.	Zakres prac	2017- I kwartał	2017- II kwartał	2017- III kwartał	2017- IV kwartał	2017
<b>1. Oś. Na Murawie</b>						
A	Stan środków na początek roku					<b>-130 131,26</b>
B	Planowane wpływy					<b>512 830,80</b>
1	Remonty elewacji bud. 4			40 000,00		<b>40 000,00</b>
2	Malowanie klatek schodowych bud. 11A, 11B, 5A	20 000,00				<b>20 000,00</b>
3	Remont dachu wraz z izolacją bud. 5A, 8A - Uchwała RN nr 22/2016 z dnia 19.09.2016	260 000,00				<b>260 000,00</b>
4	Wymiana odpowietrzników pionów grzewczych bud. 6, 9-13		6 900,00			<b>6 900,00</b>
5	Modernizacja systemu ograniczeń dla pojazdów i ogrodzeń		5 000,00			<b>5 000,00</b>
6	Awarie	13 500,00	13 500,00	13 500,00	13 500,00	<b>54 000,00</b>
<b>Razem</b>						<b>385 900,00</b>
<b>Stan środków na koniec roku</b>						<b>-3 200,46</b>
<b>2. Znanieckiego 12</b>						
A	Stan środków na początek roku					<b>23 116,94</b>
B	Planowane wpływy					<b>167 701,20</b>
1	Remont dachu 12D-12E			25 000,00		<b>25 000,00</b>
2	Remont elewacji kl. 12B-12D			95 000,00		<b>95 000,00</b>
3	Montaż cyfrowego systemu domofonowego - 6 klatek schodowych od 12D do 12I		28 000,00			<b>28 000,00</b>
4	Awarie	6 000,00	6 000,00	6 000,00	6 000,00	<b>24 000,00</b>
<b>Razem</b>						<b>172 000,00</b>
<b>Stan środków na koniec roku</b>						<b>18 818,14</b>

**3. Naramowicka 203/205**

A	Stan środków na początek roku						<b>-93 241,88</b>
B	Planowane wpływy						<b>331 633,44</b>
1	Remont balkonu bud. 203J69			6 000,00			<b>6 000,00</b>
2	Wymiana systemu domofonu		4 500,00				<b>4 500,00</b>
3	Remont dachu bud. 203K, 203Ł, 205 - Uchwała RN nr 23/2016 z dnia 19.09.2016	377 000,00					<b>377 000,00</b>
4	Montaż regulatora różnicy ciśnień bud. 203M	680,00					<b>680,00</b>
5	Naprawa cokołów 203E30, izolacja stropu nad mp119			8 000,00			<b>8 000,00</b>
6	Awarie	4 000,00	5 000,00	6 000,00	6 000,00		<b>21 000,00</b>
<b>Razem</b>							<b>417 180,00</b>
<b>Stan środków na koniec roku</b>							<b>-178 788,44</b>

**4. Modra 17**

A	Stan środków na początek roku						<b>20 528,39</b>
B	Planowane wpływy						<b>31 476,24</b>
1	Malowanie elewacji południowej		35 000,00				<b>35 000,00</b>
2	Remont wentylatora hali garażowej			9 000,00			<b>9 000,00</b>
3	Awarie	2 000,00	2 000,00	2 000,00	2 000,00		<b>8 000,00</b>
<b>Razem</b>							<b>52 000,00</b>
<b>Stan środków na koniec roku</b>							<b>4,63</b>

**5. Dalemińska**

A	Stan środków na początek roku						<b>-70 626,66</b>
B	Planowane wpływy						<b>146 969,40</b>
1	Remont dachu bud. 12 - Uchwała RN nr 21/2016 z dnia 19.09.2016		77 000,00				<b>77 000,00</b>
2	Modernizacja placu zabaw		10 000,00				<b>10 000,00</b>
3	Awarie	2 000,00	2 000,00	2 000,00	2 000,00		<b>8 000,00</b>
<b>Razem</b>							<b>95 000,00</b>
<b>Stan środków na koniec roku</b>							<b>-18 657,26</b>

<b>6. Dolina</b>						
A	Stan środków na początek roku					<b>-6 651,35</b>
B	Planowane wpływy					<b>228 424,20</b>
1	Remont klatki bud 5D, 6A	15 000,00				<b>15 000,00</b>
2	Remont elewacji i balkonów bud 6B,6C,7C, balkon kl.5A - Uchwała RN nr 24/2016 z dnia 19.09.2016		138 500,00			<b>138 500,00</b>
3	Remont opierzeń i kominów budynku 7, 7A, 7B, 7C, 8		20 000,00			<b>20 000,00</b>
4	Wymiana systemu domofonowego bud. 8			5 000,00		<b>5 000,00</b>
5	Poręcz przy bud. 5D-6A	2 100,00				<b>2 100,00</b>
6	Wymiana drzwi bud. 6B, 7D				8 000,00	<b>8 000,00</b>
7	Awarie	8 000,00	8 000,00	8 000,00	8 000,00	<b>32 000,00</b>
<b>Razem</b>						<b>220 600,00</b>
<b>Stan środków na koniec roku</b>						<b>1 172,85</b>
<b>7. Pamiątkowa 5</b>						
A	Stan środków na początek roku					<b>25 947,69</b>
B	Planowane wpływy					<b>44 288,88</b>
1	Remont elewacji			40 000,00		<b>40 000,00</b>
2	Budowa altany rowerowej		10 000,00			<b>10 000,00</b>
3	Awarie	2 000,00	2 000,00	2 000,00	2 000,00	<b>8 000,00</b>
<b>Razem</b>						<b>58 000,00</b>
<b>Stan środków na koniec roku</b>						<b>12 236,57</b>
<b>8. Konfederacka</b>						
A	Stan środków na początek roku					<b>-11 286,05</b>
B	Planowane wpływy					<b>72 035,76</b>
1	Remonty tarasów 11C,11D			35 000,00		<b>35 000,00</b>
2	Turbowent 9/63	3 600,00				<b>3 600,00</b>
3	Wymiana poziomów wody zimnej		10 700,00			<b>10 700,00</b>
4	Awarie	3 000,00	2 000,00	2 000,00	3 000,00	<b>10 000,00</b>
<b>Razem</b>						<b>59 300,00</b>
<b>Stan środków na koniec roku</b>						<b>1 449,71</b>
<b>9. Wybickiego 12 A, Prądyńskiego 15</b>						
A	Stan środków na początek roku					<b>16 894,14</b>
B	Planowane wpływy					<b>37 667,04</b>
1	Malowanie elewacji frontowej bud. Prądyńskiego			45 000,00		<b>45 000,00</b>
2	Wydzielenie miejsca dla wózków	6 700,00				<b>6 700,00</b>
3	Awarie	1 500,00	1 500,00	1 500,00	1 500,00	<b>6 000,00</b>
<b>Razem</b>						<b>57 700,00</b>
<b>Stan środków na koniec roku</b>						<b>-3 138,82</b>



<b>13. Leszka 31</b>						
A	Stan środków na początek roku					<b>-148 317,70</b>
B	Planowane wpływy					<b>137 400,00</b>
1	Malowanie klatki schodowej bud. 31A, 31B, 31C		15 000,00			<b>15 000,00</b>
2	Doizolowanie stropu bud. 31F lok. 25	20 000,00				<b>20 000,00</b>
3	Serwis drzwi kl. 31B		2 000,00			<b>2 000,00</b>
4	Remont schodów i podestu lokalu usługowego kl. 31F			5 000,00		<b>5 000,00</b>
5	Awarie	3 000,00	3 000,00	3 000,00	3 000,00	<b>12 000,00</b>
<b>Razem</b>						<b>54 000,00</b>
<b>Stan środków na koniec roku</b>						<b>-64 917,70</b>
<b>13A. Witosława</b>						
A	Stan środków na początek roku					<b>-20 623,16</b>
B	Planowane wpływy					<b>20 072,88</b>
1	Awarie	2 000,00	2 000,00	2 000,00	2 000,00	<b>8 000,00</b>
<b>Razem</b>						<b>8 000,00</b>
<b>Stan środków na koniec roku</b>						<b>-8 550,28</b>
<b>13B. Sędziwoja</b>						
A	Stan środków na początek roku					<b>19 801,10</b>
B	Planowane wpływy					<b>13 495,68</b>
1	Malowanie elewacji etap I			25 000,00		<b>25 000,00</b>
2	Awarie	500,00	500,00	500,00	500,00	<b>2 000,00</b>
<b>Razem</b>						<b>27 000,00</b>
<b>Stan środków na koniec roku</b>						<b>6 296,78</b>
<b>14. Szamarzewskiego 44</b>						
A	Stan środków na początek roku					<b>-75 385,64</b>
B	Planowane wpływy					<b>96 142,32</b>
1	Montaż okien wentylacyjnych na kl. 44F, 44G, 44D		2 100,00			<b>2 100,00</b>
2	Budowa systemu wentylacji altany śmietnikowej	10 000,00				<b>10 000,00</b>
3	Wymiana poziomów instalacji cyrkulacyjnej ciepłej wody			18 800,00		<b>18 800,00</b>
4	Awarie	3 000,00	4 000,00	4 000,00	4 000,00	<b>15 000,00</b>
<b>Razem</b>						<b>45 900,00</b>
<b>Stan środków na koniec roku</b>						<b>-25 143,32</b>



<b>18. Zniwna 3</b>						
A	Stan środków na początek roku					<b>26 043,59</b>
B	Planowane wpływy					<b>30 077,52</b>
1	Remont elewacji szczytowej strona południowa			25 000,00		<b>25 000,00</b>
2	Montaż cyfrowego systemu domofonowego		6 000,00			<b>6 000,00</b>
3	Awarie	1 000,00	1 000,00	1 500,00	1 500,00	<b>5 000,00</b>
<b>Razem</b>						<b>36 000,00</b>
<b>Stan środków na koniec roku</b>						<b>20 121,11</b>
<b>19. Czapla 21</b>						
A	Stan środków na początek roku					<b>-76 433,54</b>
B	Planowane wpływy					<b>226 438,80</b>
1	Remont elewacji bud. 21G, 21P, tarasu 21K/100		50 000,00			<b>50 000,00</b>
2	Remont wyłazu dachowego kl. 21J		4 000,00			<b>4 000,00</b>
3	Remont opierzeń blacharskich okien klatek schodowych - 3 kpl.	3 500,00				<b>3 500,00</b>
4	Remont schodów zewnętrznych klatek schodowych kl. 21D, 21F, 21j, 21L			10 000,00		<b>10 000,00</b>
5	Turbowent 21/18	3 300,00				<b>3 300,00</b>
6	Remont klatek schodowych ADEFJN	85 000,00				<b>85 000,00</b>
7	Awarie	10 000,00	10 000,00	10 000,00	10 000,00	<b>40 000,00</b>
<b>Razem</b>						<b>195 800,00</b>
<b>Stan środków na koniec roku</b>						<b>-45 794,74</b>
<b>20. Mostowa 35</b>						
A	Stan środków na początek roku					<b>3 666,63</b>
B	Planowane wpływy					<b>30 797,28</b>
1	Remont instalacji kanalizacyjnej - zalewanie piwnic	10 000,00				<b>10 000,00</b>
2	Awarie	1 500,00	2 000,00	2 000,00	2 000,00	<b>7 500,00</b>
<b>Razem</b>						<b>17 500,00</b>
<b>Stan środków na koniec roku</b>						<b>16 963,91</b>
<b>21. św. Wojciech 10</b>						
A	Stan środków na początek roku					<b>958,84</b>
B	Planowane wpływy					<b>32 955,60</b>
2	Malowanie elewacji			25 000,00		<b>25 000,00</b>
3	Awarie	2 000,00	2 000,00	2 000,00	2 000,00	<b>8 000,00</b>
<b>Razem</b>						<b>33 000,00</b>
<b>Stan środków na koniec roku</b>						<b>914,44</b>

<b>22. Wybickiego 13/14</b>						
A	Stan środków na początek roku					<b>-5 087,64</b>
B	Planowane wpływy					<b>67 302,72</b>
1	Malowanie klatki schodowej (bez LED)			40 000,00		<b>40 000,00</b>
2	Awarie	3 000,00	3 000,00	3 000,00	3 000,00	<b>12 000,00</b>
<b>Razem</b>						<b>52 000,00</b>
<b>Stan środków na koniec roku</b>						<b>10 215,08</b>
<b>23. Wojskowa 1 A-D</b>						
A	Stan środków na początek roku					<b>28 898,79</b>
B	Planowane wpływy					<b>48 623,40</b>
1	Budowa pomieszczenia gospodarczego	9 000,00				<b>9 000,00</b>
2	Izolacja pionów wodnych mieszkań	5 000,00				<b>5 000,00</b>
3	Remont elewacji (malowanie, docieplenie, balustrady)				217 000,00	<b>217 000,00</b>
4	Awarie	2 500,00	2 500,00	2 500,00	2 500,00	<b>10 000,00</b>
<b>Razem</b>						<b>241 000,00</b>
<b>Stan środków na koniec roku</b>						<b>-163 477,81</b>
<b>23. Wojskowa 9F</b>						
A	Stan środków na początek roku					<b>18 327,91</b>
B	Planowane wpływy					<b>15 986,40</b>
1	Wymiana zaworów instalacji grzewczej		6 000,00			<b>6 000,00</b>
2	Budowa pomieszczenia gospodarczego	3 000,00				<b>3 000,00</b>
3	Awarie	2 000,00	2 000,00	2 000,00	2 000,00	<b>8 000,00</b>
<b>Razem</b>						<b>17 000,00</b>
<b>Stan środków na koniec roku</b>						<b>17 314,31</b>
<b>23. Wojskowa 9G</b>						
A	Stan środków na początek roku					<b>2 835,06</b>
B	Planowane wpływy					<b>16 777,20</b>
1	Wymiana zaworów instalacji grzewczej		9 600,00			<b>9 600,00</b>
2	Budowa pomieszczenia gospodarczego	4 500,00				<b>4 500,00</b>
3	Awarie	2 000,00	2 000,00	2 000,00	2 000,00	<b>8 000,00</b>
<b>Razem</b>						<b>22 100,00</b>
<b>Stan środków na koniec roku</b>						<b>-2 487,74</b>



<b>23. Wojskowa 9H</b>						
A	Stan środków na początek roku					<b>7 383,02</b>
B	Planowane wpływy					<b>15 570,00</b>
1	Wymiana zaworów instalacji grzewczej		5 800,00			<b>5 800,00</b>
2	Budowa pomieszczenia gospodarczego	3 000,00				<b>3 000,00</b>
2	Awarie	2 000,00	2 000,00	2 000,00	2 000,00	<b>8 000,00</b>
<b>Razem</b>						<b>8 000,00</b>
<b>Stan środków na koniec roku</b>						<b>14 953,02</b>
<b>24. Grunwaldzka 38 B</b>						
A	Stan środków na początek roku					<b>8 221,63</b>
B	Planowane wpływy					<b>43 587,84</b>
1	Remont elewacji północnej - frontowej			30 000,00		<b>30 000,00</b>
2	Awarie	1 500,00	1 500,00	3 000,00	3 000,00	<b>9 000,00</b>
<b>Razem</b>						<b>39 000,00</b>
<b>Stan środków na koniec roku</b>						<b>12 809,47</b>

2017-01-18

Środki pozostałe za 2016  
Planowane wydatki remontowe  
Planowane wpływy  
Planowany stan na 31-12-2017

-663 019,34
3 068 880,00
3 315 183,96
-416 715,38