

SPRAWOZDANIE
RADY NADZORCZEJ
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ
„WIELKOPOLANKA” W POZNANIU
Z DZIAŁALNOŚCI W 2020 ROKU

W omawianym okresie sprawozdawczym 2020 roku Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej „Wielkopolanka” w Poznaniu funkcjonowała w składzie wybranym przez Walne Zgromadzenie 10 czerwca 2019r. na 3-letnią kadencję:

- | | |
|-----------------------------------|------------------------------|
| 1. Przewodniczący Rady Nadzorczej | - Dariusz Walkowiak |
| 2. Zastępca Przewodniczącego | - Tomasz Rabczyński |
| 3. Sekretarz Rady Nadzorczej | - Malwina Grabowska-Domagala |
| 4. Członek Rady Nadzorczej | - Lidia Szymańska |
| 5. Członek Rady Nadzorczej | - Andrzej Krzewiński |
| 6. Członek Rady Nadzorczej | - Jarosław Krzyżaniak |
| 7. Członek Rady Nadzorczej | - Paweł Matuszek |

Bieżącą pracą i zarządzaniem Spółdzielnią w omawianym okresie 2020 roku kierował powołany przez Radę Nadzorczą Zarząd w składzie:

- | | |
|-----------------------|-------------------|
| 1. Dorota Falkowska | - Prezes Zarządu |
| 2. Grzegorz Maćkowiak | - Członek Zarządu |

W okresie od 1 stycznia 2020 roku do 31 grudnia 2020 roku Rada Nadzorcza odbyła 4 protokołowanych posiedzeń, w tym 3 razy zdalnie przy wykorzystaniu środków bezpośredniego porozumiewania się na odległość w związku z panującą pandemią wirusa SARS-CoV-2, na których podjęła 5 uchwał.

Rada Nadzorcza pragnie podkreślić, że okres pandemii, podobnie jak w całej Polsce wpłynął na funkcjonowanie Rady, ale również całej Spółdzielni. Niestety ze względu na



lock-down, ograniczenia epidemiczne, choroby i kwarantanny członków Rady nasza działalność została znacznie ograniczona.

Jednak nawet w tych nienormalnych warunkach Radzie Nadzorczej udało się przyjąć wszystkie niezbędne do prawidłowego funkcjonowania Spółdzielni dokumenty, w tym:

- plan ekonomiczno-finansowy Spółdzielni na rok 2020,
- plan remontowy Spółdzielni na rok 2020,
- zmiany Regulaminu Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Wielkopolanka”.

Na każdym posiedzeniu Rada Nadzorcza szczegółowo zajmowała się bieżącą sytuacją finansową Spółdzielni Mieszkaniowej „Wielkopolanka” przedstawianą przez Zarząd.

Rada Nadzorcza dokonawszy gruntownej analizy pracy obecnego Zarządu Spółdzielni w roku 2020r. pozytywnie oceniła działalność Zarządu w wymienionym okresie sprawozdawczym. Na powyższą ocenę składają się przede wszystkim stabilna sytuacja finansowa Spółdzielni, w tym prawidłowe i zgodne z planem wykorzystanie funduszu remontowego.

Rada Nadzorcza przedstawiając przedmiotowe sprawozdanie wnioskuje zatem o jego przyjęcie oraz o udzielenie przez Walne Zgromadzenie absolutorium obecnemu Zarządowi Spółdzielni.

Zdaniem Rady Nadzorczej sytuacja finansowa Spółdzielni jest stabilna, a dalsze działania Rady Nadzorczej ukierunkowane będą na dokończenie procesu wyodrębniania własności lokali. W najbliższej przyszłości władze Spółdzielni nadal będą koncentrować się na sprawnym administrowaniu i efektywnym zarządzaniu zasobami mieszkaniowymi oraz zapewnieniu mieszkańcom dobrych i bezpiecznych warunków życia w zasobach mieszkaniowych.

Przewodniczący Rady Nadzorczej

dr Dariusz Walkowiak