

Klauzula Informacja dotycząca przetwarzania danych osobowych w Spółdzielni Mieszkaniowej „Wielkopolanka” w Poznaniu dot. członków Spółdzielni, osób posiadających tytuł prawny do lokalu mieszkalnego w zasobach Spółdzielni oraz postępowania podczas przetwarzania danych osobowych w Spółdzielni Mieszkaniowej „Wielkopolanka” w Poznaniu

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Wielkopolanka” w Poznaniu informuje, że w myśl rozporządzenia z dnia 25 maja 2018 roku zaczęły obowiązywać przepisy Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady Europy (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) - zwane dalej „RODO”. W związku z tym, Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Wielkopolanka”, działając na podstawie art. 13 RODO, przekazuje Państwu informacje dotyczące zakresu i zasad przetwarzania danych osobowych członków Spółdzielni lub osób posiadających tytuł prawny do lokalu mieszkalnego w zasobach Spółdzielni:

Administratorem danych osobowych jest Spółdzielnia Mieszkaniowa „Wielkopolanka” w Poznaniu z siedzibą przy ul. Grunwaldzkiej 104, 60-307 w Poznaniu, nr telefonu: 61 820 50 51, e-mail: biuro@wielkopolanka.pl.

Administrator powołał Inspektora Ochrony Danych: adres do korespondencji: Inspektor Ochrony Danych Spółdzielni Mieszkaniowej „Wielkopolanka” w Poznaniu, os z siedzibą przy ul. Grunwaldzkiej 104, 60-307 w Poznaniu, e-mail: iod@wielkopolanka.pl.

Dane osobowe będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 b), c) i f) art. 9 ust. 2a RODO w celu wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze, realizacji zadań ustawowych i statutowych, do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez Administratora lub przez stronę trzecią, w celu i w związku z przyjęciem korespondencji w formie tradycyjnej i elektronicznej kierowanej na adres Spółdzielni Mieszkaniowej „Wielkopolanka” w Poznaniu Zapisy z systemu nagrywania rozmów będą przetwarzane na podstawie udzielonej zgody art. 6 ust. 1 lit. a) RODO w celu zapewnienia najwyższych standardów obsługi telefonicznej, ograniczenia zachowań niepożądanych, wyjaśniania sytuacji konfliktowych oraz ochrony interesu prawnego osoby, której dane dotyczą lub Administratora danych.

Przetwarzanie danych osobowych odbywa się, w szczególności, na podstawie:

- a. Ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze,
- b. Ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych,
- c. Ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali,
- d. Ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego,

- e. Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami,
- f. Kodeksu postępowania cywilnego,
- g. Kodeksu cywilnego,
- h. Statutu i regulaminów Spółdzielni.

W trakcie przetwarzania dane osobowe mogą być ujawniane odbiorcom: osobom upoważnionym, pracownikom Spółdzielni, podmiotom świadczącym usługi pocztowe, kurierskie, administracyjne, informatyczne na rzecz Spółdzielni, podmiotom które wykażą podstawę prawną oraz prawnie uzasadniony interes.

Nagrania rozmów telefonicznych przechowywane będą nie dłużej niż trzy miesiące od dnia nagrania. W przypadku, w którym nagranie stanowi dowód w postępowaniu prowadzonym na podstawie prawa termin ten ulega przedłużeniu do czasu prawomocnego zakończenia postępowania. Po upływie tych okresów nagrania zawierające dane osobowe, podlegają zniszczeniu.

Dane osobowe nie będą przekazywane do państw trzecich lub organizacji międzynarodowych.

Dane będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze oraz dochodzenia roszczeń i obrony przed roszczeniami przez Administratora.

Posiada Pani/Pan prawo do żądania od Administratora dostępu do danych osobowych dotyczących osoby, której dane dotyczą, ich sprostowania, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania oraz przenoszenia danych.

Posiada Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego. Podanie danych osobowych jest wymogiem ustawowym i jest niezbędne do wypełniania obowiązków prawnych ciążących na Administratorze.

Osobie zarejestrowanej przez system nagrań rozmów telefonicznych przysługuje prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego - PUODO.

Administrator nie będzie podejmował wobec Pani/Pana zautomatyzowanych decyzji, w tym decyzji będących wynikiem profilowania.